

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Beemdenlaan 55 , 2900 SCHOTEN				
Eigendom van:					
Opdrachtgever:	Vangoetsenhoven Andre, Maasstraat 62, 3272 MESSELBROEK				
Type lokalen:	Woning	DNB:	/	Tarief:	Dag
EAN-code installatie:	541 44	Nr. teller:	43676062	Index:	67603 kWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Marc Everaert				Datum onderzoek: 24/08/2018

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	/
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking: Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)	

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max nominale stroom:	Niet uit te maken	Nominale stroom hoofdverlichting:	0,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 6 mm ²	Type:	VFVB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	/
Hoofddifferentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI:	/	Aantal polen:	/
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI:	/	Aantal polen:	/
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	12	Aantal borden:	2		

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	/ Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	/ MOhm	Werking differentieel - Testknop:	/	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	/	Schema's vs. uitvoering:	/
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit : DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI	De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór: 18 maanden na ondertekening akte <input type="checkbox"/> Door hetzelfde organisme (*)	
AANTAL BIJLAGEN Situatieschema's: Ja Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /	DE AGENT BEZOEKER: 	Visum van de verdeler:

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtsreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

PENAUTOMAAT 2X 4A + 6X10A + 6X 16A
PENAUTOMAAT 2X10A + 6X16A + 2X20A

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.
- Y : De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 Mohm.

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.04. : De aanduiding van de nominale spanning en het gevarenpictogram elektriciteit moet op een oordeelkundige plaats op het elektrisch bord geafficheerd worden.

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.05. : Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (art 248.01)
- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)
- 4.10. : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (met voldoende leesbaarheid & bestendigheid). (art 16, 248)

Inbreuken - Differentieelstroominrichtingen:

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)
- 5.03. : De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging. (art 85.02, 116)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:

- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)
- 6.14. : De nominale stroom van de hoofdbeveiliging van de elektrische teller kan niet achterhaald worden. De waarde van de aansluitautomaat dient opgevraagd te worden bij de netbeheerder.

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.05. : De verbindingen verwezenlijken in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of in plafonddozen van verlichtingstoestellen. (art 207.07)
- 7.22B. : Niet-gebruikte (wartel)invoeren (vb. stopcontacten en schakelaars in opbouw, verdeelborden,...) dienen degelijk afgedicht te worden. (art 49)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.17. : Soepele tweelingkabels (VTLmB), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF, H07RN-F en R2V (NF) zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVB. (art 198)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 8.17 GARAGE + SLPK
- 7.05 + 8.17 KELDER
- 7.22B KELDER
- 3.12 VERANDA

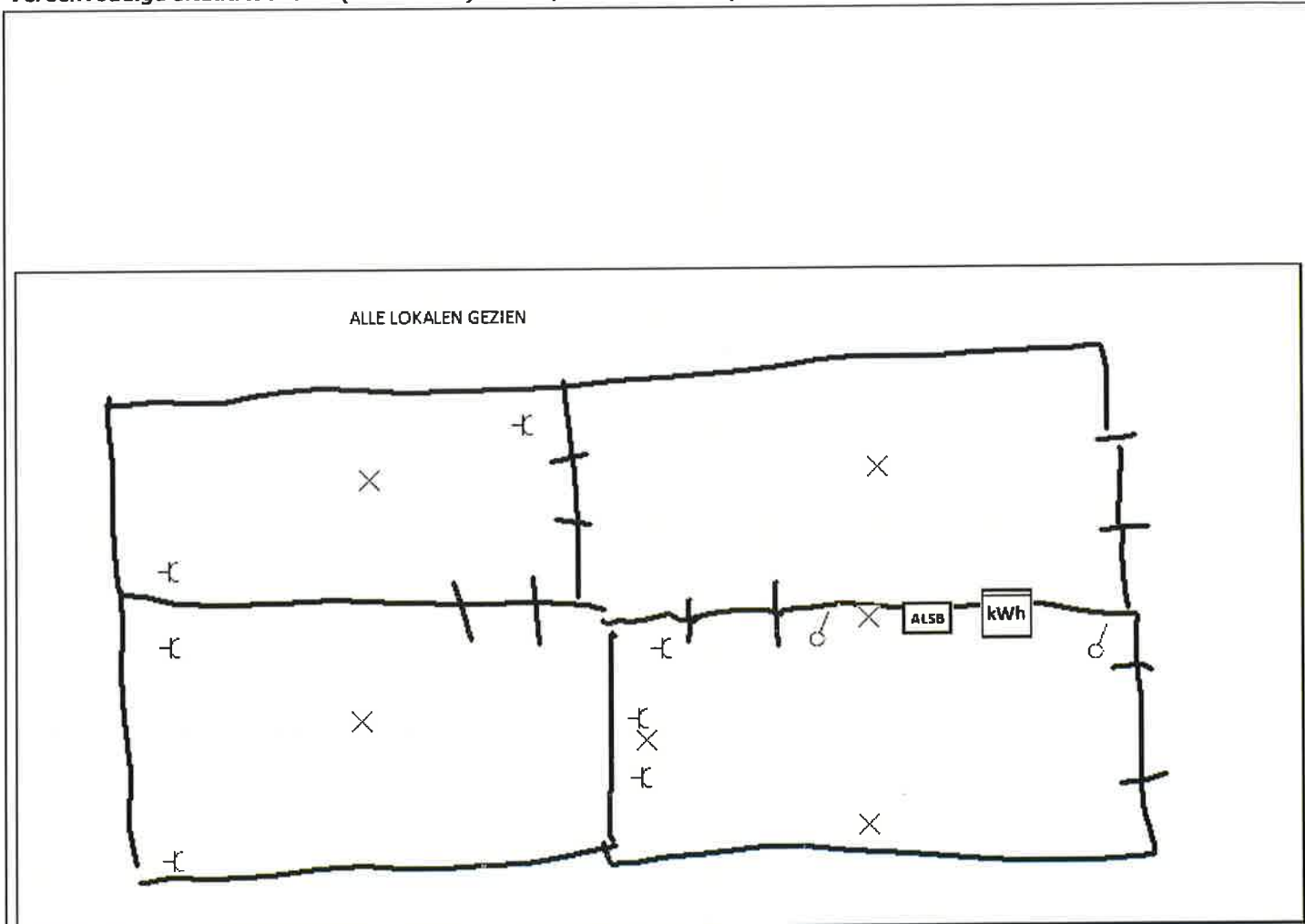


BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.:	170004767	Nominale spanning: 3 x 400V + N
Plaats van het onderzoek:	Beemdenlaan 55 , 2900 SCHOTEN	
Eigendom van:		Datum onderzoek: 24/08/2018
Agent-bezoeker:	Marc Everaert	

Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: